



SERVICEZEITEN

MONTAGS BIS DONNERSTAGS
VON 8.30 – 16.00 UHR
FREITAGS VON 8.30 – 12.00 UHR
UND NACH VEREINBARUNG

Grüngürtel 31 | 52351 Düren

Telefon: (0 24 21) 39 09-0

Telefax: (0 24 21) 39 09 70

E-Mail: info@wohnungsbaugenossenschaft-dn.de

www.wohnungsbaugenossenschaft-dn.de

Bankverbindung:

Sparkasse Düren

BIC: SDUEDE33XXX

IBAN: DE41395501100000102871

UST-IdNr.: DE169839882

Informationen für

Wohnungsbewerber

Sehr geehrte Wohnungsbewerberin, sehr geehrter Wohnungsbewerber,

als Vermieter von Wohnungen müssen wir darauf bedacht sein, Verluste und Risiken, die die wirtschaftliche Lage unseres Unternehmens negativ beeinträchtigen könnten, auf ein Minimum zu reduzieren.

Zur Eingrenzung dieser Risiken gehört es, dass wir, soweit es den Umständen nach erforderlich ist, vor der Entscheidung über die Aufnahme als Mitglied in unserer Genossenschaft und vor Abschluss eines Mietvertrages Auskünfte über die Bonität neuer Mitgliedschaftsanwärter und Wohnungsbewerber einholen.

Diese Informationen erhalten wir durch die **Vorlage einer detaillierten Schufa-Bonitätsauskunft** über die von Ihnen gespeicherten Daten.

Die SCHUFA ist eine auf Gegenseitigkeit arbeitende Gemeinschaftseinrichtung der Kreditinstitute und der kreditgebenden Wirtschaft. Sie speichert nur von den Vertragspartnern gemeldetes und aus öffentlichen Verzeichnissen entnommenes unbestrittenes Tatsachenmaterial und verwaltet dieses Datenmaterial unter Beachtung der Vorschriften des Bundesdatenschutzgesetzes.

Die SCHUFA-Bonitätsauskunft kann nur von Ihnen selbst bei der Schufa beantragt werden. Sie können diese über das Internet unter www.meineSCHUFA.de oder über den Postweg beantragen.

Einen vorbereiteten Antragsvordruck für die Bestellung einer **kostenlosen Datenübersicht nach § 34 Bundesdatenschutzgesetz** über die bei der Schufa von Ihnen gespeicherten Daten stellen wir Ihnen zur Verfügung. Füllen Sie bitte diesen Antrag genau aus und senden ihn von Ihnen unterschrieben zusammen mit einer Kopie Ihres Personalausweises an die SCHUFA Holding AG, Postfach 10 25 66 in 44725 Bochum.

Nachdem die vorgenannten Antragsunterlagen bei der Schufa eingegangen sind, erhalten Sie von dort die gewünschte Schufa-Auskunft direkt an Ihre Anschrift zugesandt.

Sie entscheiden dann, ob Sie uns diese Schufa-Auskunft zusammen mit aktuellen Belegen über Ihr monatliches Einkommen (letzte Lohnabrechnung, Rentenbescheid, Arbeitslosengeldbescheid, Sozialhilfebescheid, etc.) vorlegen.

Sobald unser Vorstand über die Vergabe einer Wohnung an Sie und über Ihre Aufnahme als Mitglied in unsere Genossenschaft entschieden hat, werden wir diese Daten Ihren Mitgliedsunterlagen hinzufügen.

Sollte keine direkte Wohnungszusage erfolgen, werden wir die uns von Ihnen freiwillig überlassenen Unterlagen zur Wohnungsbewerbung spätestens 6 Monate nach Abgabe der Unterlagen vernichten, es sei denn, Sie teilen uns mit, dass Sie darüber hinaus weiterhin in unserer Wohnungsbewerberliste vorgemerkt sein wollen.

Mit freundlichen Grüßen
Gemeinnützige Wohnungsbaugenossenschaft
für Stadt und Kreis Düren eG

Vorsitzender des Aufsichtsrates: Paul Larue

Vorstand: Heinz Mannheims, Britta Hourtz, Niels-Christian Schaffert, Ingo Vosen, Andreas Peterhoff

Sitz der Genossenschaft: Düren | Amtsgericht Düren: Genossenschaftsregister 18 GnR 217